WERBUNG

RANFT SOLAR ANLEIHE 2024

7 % P.A.

5 JAHRE LAUFZEIT

FESTVERZINSLICHE UNTERNEHMENSANLEIHE

ZINSZAHLUNG HALBJÄHRLICH PER 01.07. UND 01.01.

100% RÜCKZAHLUNG AM ENDE DER GEPLANTEN LAUFZEIT

MINDESTBETEILIGUNG 3.000.- EURO

Umwelt & Rendite

im Mittelpunkt

HINWEIS: Diese Information stellt weder ein Angebot zum Verkauf noch eine Aufforderung zum Kauf der Unternehmensanleihe „Ranft Solar Anleihe 2024“ der Ranft Green Energy GmbH dar. Das Angebot erfolgt ausschließlich durch und auf Basis eines Wertpapierprospektes, der von der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) gebilligt worden ist und der im Zusammenhang mit dem Angebot veröffentlicht wird. Die Billigung ist nicht als Befürwortung der angebotenen Wertpapiere zu verstehen. Es wird empfohlen, dass potenzielle Anleger den Wertpapierprospekt lesen, bevor sie eine Anlageentscheidung treffen, um die potenziellen Risiken und Chancen der Entscheidung, in die Wertpapiere zu investieren, vollends zu verstehen. Der Wertpapierprospekt ist unter: https://www.ranft-gruppe.de/investieren/ veröffentlicht und wird bei der

Ranft Green Energy GmbH
Johann-Hammer-Str. 22
97980 Bad Mergentheim
Telefon +49 07931- 9929-129
investieren@ranft-gruppe.de

zur kostenlosen Ausgabe bereitgehalten.

Eckdaten der Ranft Gruppe*

Gerne haben wir Ihnen hier relevante Daten zu unserer geschäftlichen Historie zusammengestellt. All unseren Anlegern an dieser Stelle ganz herzlichen Dank. Ohne Ihr Vertrauen und Ihre Mitwirkung wäre das nicht möglich gewesen.

GRÜNDUNGS-
JAHR
1996

ERFOLGREICH
IM EE BEREICH
SEIT 2008

ERFOLGREICH
PLATZIERTE EMISSIONEN**
30

PLATZIERTE
KAPITALANLAGEN**
€ 73 MIO. €

PLANMÄSSIG
ZURÜCKGEZAHLT**
€ 15,5 MIO. €

ANZAHL DER
ZEICHNUNGEN
6158

LEISTUNGS-
ERFÜLLUNG
100%

*Stand: Dezember 2023
**Zahlen beziehen sich auf die Vergangenheit.
Frühere Wertentwicklungen sind kein verlässlicher Indikator für künftige Ergebnisse.

Werte Anlegerin, werter Anleger,

STORYTELLING
„RANFT ANLEIHE 2024“

Die Ranft Gruppe startet mit 27 Jahren Firmengeschichte und mehr als 15 Jahren Erfahrung im Bereich der Erneuerbaren Energien voller Elan und mit vollen Auftragsbüchern in das Jahr 2024.

Dies formulieren wir voller Stolz und mit großer Freude. Ein motiviertes Mitarbeiterteam in unseren Kernländern Deutschland, Österreich und Italien entwickelt, realisiert und betreut ein Projektportfolio, das sich sehen lassen kann. In Zahlen bedeutet dies 192 MWp in Deutschland, 4 MWp Österreich und 117 MWp in Italien, also insgesamt 313 MWp.*

Werden wir uns darauf ausruhen? Genauso wenig, wie in der Vergangenheit! Die Ranft Gruppe plant, ihr solides, aber beständiges Wachstum weiterzuführen. Um dem damit vorhandenen Kapitalbedarf gerecht zu werden, haben wir uns zur Herausgabe des vorliegenden Angebotes in Form einer Unternehmensanleihe entschieden.

Die eingeworbene Liquidität wird dazu dienen, uns auch weiterhin strategische Vorteile in einem zukunftsträchtigen Wachstumsmarkt zu sichern. Ziel ist natürlich auch, den Ausbau unserer Geschäftstätigkeit in Deutschland, Österreich und Italien weiter zu intensivieren.

Es ist nicht nur die angestrebte Ausweitung unserer Aktivitäten, die einen erhöhten Kapitalbedarf mit sich bringt. Dieser ergibt sich auch aus den sich verändernden Projektgrößen und damit verbundenen Aufgabenstellungen. Die Wirtschaftlichkeit größerer – und damit auch kapitalintensiverer Projekte – ist von entscheidender Bedeutung für die Energiewende und den Ausbau der Produktion Erneuerbarer Energien. Je günstiger Gestehung und Betrieb der Energieerzeugungsanlagen, desto günstiger der erzeugte Strom und desto günstiger der Abnahmepreis für den Endverbraucher.

Hinzu kommen neue Aufgabenstellungen, wie die Planung, Errichtung und der Betrieb von Umspannwerken an strategisch wichtigen Knotenpunkten. Diese stellen nicht nur einen essenziellen Beitrag zum Netzausbau dar, sondern bieten auch eine zusätzliche Einnahmequelle aus der Errichtung und dem Betrieb dringend benötigter Anschlusskapazitäten. Gleichzeitig optimieren wir unseren eigenen Kostenaufwand für den Netzanschluss eigener Projekte.

Grundlage für diese neuen Projekte bilden stets entwicklungsfähige Grundstücke. Diese werden von uns identifiziert, in Form von Optionsverträgen als Pacht- oder Kaufgrundstücke gesichert und dann bis zur vollständigen Baureifen entwickelt. Anschließend erfolgt die Realisierung der Pachtverträge, der Erwerb der Grundstücke sowie deren Bebauung.

In Italien kommen die Kautionen für die Sicherung der Netzanschlusspunkte hinzu, in Deutschland die Kautionen für die Teilnahme an Ausschreibungen der Bundesnetzagentur, um einen 20-jährigen Einspeisetarif zu sichern. In all diesen Bereichen bildet das Kapital, welches der Ranft Gruppe aus dieser Emission zufließt, eine wichtige Grundlage für unsere gesamte Wertschöpfungskette.

Ein weiteres Geschäftsfeld, welches aufgrund der Vermarktungsmöglichkeiten ausgebaut wird, ist der Direktverkauf grüner Energie an energieintensive Unternehmen. Neben der Errichtung von Leitungswegen und der dazugehörigen Infrastruktur bedarf es darüber hinaus der Implementierung von Abrechnungs- und Verwaltungssystemen. Wir haben dies in geringem Umfang bei kleineren Dachanlagen bereits umgesetzt und werden verstärkt die Chancen der Direktvermarktung auch über Power Purchase Agreements (Stromkaufvereinbarung) nutzen.

Weitere Mittel zur Umsetzung der in die Zukunft führenden Aktionen fließen der Ranft Gruppe aus der Veräußerung ihrer Bestandsanlagen zu. Dies führt zur geplanten Realisierung von Gewinnen in einer Zeit, in der die Rahmenbedingungen dafür günstig sind. Hier konnten wir bereits beachtliche Erfolge erzielen. Nähere Informationen hierzu finden Sie auf Seite 15. Wir realisieren Projektgewinne aus den Verkäufen, trennen uns dabei von kleineren Projekteinheiten und fokussieren uns stattdessen auf die aktuell wirtschaftlichen Projektgrößen und optimieren damit das eigene Portfolio. Dies bildet gleichzeitig die Grundlage für eine erhöhte Wertschöpfung bei eventuellen späteren Verkäufen.

Aufgrund unserer Entscheidung im Jahr 2020, die Entwicklung eigener Projekte in Deutschland, Österreich und Italien nicht nur zu intensivieren, sondern auch die Projektgrößen zu erweitern, haben sich bedeutsame Partnerschaften mit namhaften Versorgungsunternehmen ergeben. Insbesondere konnten in Österreich und Italien mit großen Energieversorgungsunternehmen die Kooperationsgespräche intensiviert werden, die dann zu gemeinsamen Aktivitäten in den jeweiligen Märkten führen. Für Energieversorger ist der Ausbau des eigenen Portfolios an Erzeugungsanlagen grüner Energie strategisch von entscheidender Bedeutung. Mit unserer Vorarbeit der vergangenen Jahre haben wir hierfür die Voraussetzungen geschaffen. Insgesamt befinden sich aktuell 22 MWp in Italien und 3 MWp in Österreich in der Realisierung.**

Auf dieser Grundlage ergeben sich weitere Betätigungsfelder für die Ranft Gruppe. So verfolgen wir z.B. in Bayern zielgerichtete Projektentwicklungen unter Einbeziehung von Gemeinden zu deren Energieversorgung. Standortnahe Projekte sollen die direkte Versorgung mit Solarenergie sicherstellen und den zukünftigen Energiebedarf abdecken. Die Einbeziehung einer Nahwärmeversorgung stellt dabei einen weiteren, wesentlichen Baustein für regional autarke Lösungen dar.

Es liegt also ein weiterer spannender Teil der Wegstrecke vor uns. Lassen Sie uns die Zukunft mit nachhaltiger Energieversorgung weiterhin gemeinsam gestalten!

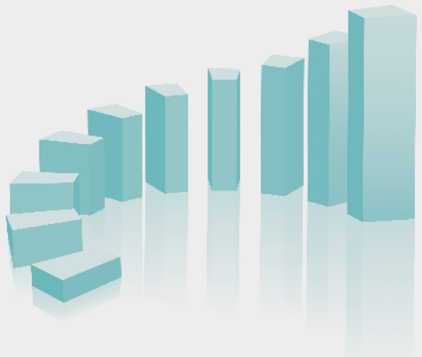
Ihr Michael Ranft

*Zahlen beziehen sich auf die Vergangenheit.
Frühere Wertentwicklungen sind kein verlässlicher Indikator für künftige Ergebnisse.

**Hinweis: Prognosen sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung.

Die Unternehmensanleihe der Ranft Gruppe im Überblick:

- LAUFZEIT 5 JAHRE
- VERZINSUNG: 7 % P.A.
- AUSZAHLUNG: HALBJÄHRLICH PER 01.07. UND 01.01.
- RÜCKZAHLUNG:
  100% AM ENDE DER GEPLANTEN LAUFZEIT
- MINDESTBETEILIGUNG 3.000.- EURO
- LAUFZEIT ENDET AUTOMATISCH AM 31. DEZEMBER 2028
- NICHT NACHRANGIG



Einbuchung in Ihr Wertpapierdepot
Zahlstelle: Bankhaus Gebr. Martin AG
Volumen: 15,0 Mio. Euro
WKN / ISIN: A3511P / DE000A3511P8

Steuerliche Hinweise: Die Zinseinkünfte aus Teilschuldverschreibungen werden steuerlich identisch behandelt wie Zinseinkünfte von Sparbüchern, festverzinslichen Wertpapieren usw. Die depotführende Bank des Anleihezeichners ist verpflichtet, Abgeltungsteuer und Solidaritätszuschlag einzubehalten und abzuführen, es sei denn, in der depotführenden Bank des Anlegers ist ein Freistellungsauftrag oder eine Nichtveranlagungsbescheinigung hinterlegt.

Zinszahlungen Ranft Solar Anleihe 2024*

ANHAND EINES BEISPIELS MIT EINER INVESTITIONSSUMME VON 10.000.- EURO

AUSZAHLUNGS-DATUM	ZINSEN / AUSZAHLUNGSBETRAG
01.07.2024	350,00
01.01.2025	350,00
01.07.2025	350,00
01.01.2026	350,00
01.07.2026	350,00
01.01.2027	350,00
01.07.2027	350,00
01.01.2028	350,00
01.07.2028	350,00
01.01.2029	10.350,00
	13.500,00*

Laufzeit endet am 31.12.2028. Die Rückzahlung erfolgt automatisch.

***Hinweis: Prognosen sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung.**

Stückzinstabelle pro 1.000.- Euro Anlagesumme = 1 Stück

MINDESTZEICHNUNG 3 STÜCK = 3.000.- EURO

Bitte wählen Sie anhand dieser Liste Ihren Zeichnungstag und addieren Sie diesen zu Ihrem Anlagebetrag.
Beispiel: Anlagebetrag 10.000.- Euro am 19.03.2024 = **10.000.- Euro + Stückzinsen (10 x 16,15 Euro) = Kaufpreis gesamt: 10.161,50 €**

WOCHENTAG	DATUM	STÜCKZINS
Montag	01.01.24	1,35 €
Dienstag	02.01.24	1,35 €
Mittwoch	03.01.24	1,54 €
Donnerstag	04.01.24	1,73 €
Freitag	05.01.24	1,92 €
Samstag	06.01.24	2,12 €
Sonntag	07.01.24	2,12 €
Montag	08.01.24	2,12 €
Dienstag	09.01.24	2,69 €
Mittwoch	10.01.24	2,88 €
Donnerstag	11.01.24	3,08 €
Freitag	12.01.24	3,27 €
Samstag	13.01.24	3,46 €
Sonntag	14.01.24	3,46 €
Montag	15.01.24	3,46 €
Dienstag	16.01.24	4,04 €
Mittwoch	17.01.24	4,23 €
Donnerstag	18.01.24	4,42 €
Freitag	19.01.24	4,62 €
Samstag	20.01.24	4,81 €
Sonntag	21.01.24	4,81 €
Montag	22.01.24	4,81 €
Dienstag	23.01.24	5,38 €
Mittwoch	24.01.24	5,58 €
Donnerstag	25.01.24	5,77 €
Freitag	26.01.24	5,96 €
Samstag	27.01.24	6,15 €
Sonntag	28.01.24	6,15 €
Montag	29.01.24	6,15 €
Dienstag	30.01.24	6,73 €
Mittwoch	31.01.24	6,92 €
Donnerstag	01.02.24	7,12 €
Freitag	02.02.24	7,31 €
Samstag	03.02.24	7,50 €
Sonntag	04.02.24	7,50 €
Montag	05.02.24	7,50 €
Dienstag	06.02.24	8,08 €
Mittwoch	07.02.24	8,27 €
Donnerstag	08.02.24	8,46 €
Freitag	09.02.24	8,65 €
Samstag	10.02.24	8,85 €
Sonntag	11.02.24	8,85 €
Montag	12.02.24	8,85 €
Dienstag	13.02.24	9,42 €
Mittwoch	14.02.24	9,62 €
Donnerstag	15.02.24	9,81 €
Freitag	16.02.24	10,00 €
Samstag	17.02.24	10,19 €
Sonntag	18.02.24	10,19 €
Montag	19.02.24	10,19 €
Dienstag	20.02.24	10,77 €
Mittwoch	21.02.24	10,96 €
Donnerstag	22.02.24	11,15 €
Freitag	23.02.24	11,35 €
Samstag	24.02.24	11,54 €
Sonntag	25.02.24	11,54 €

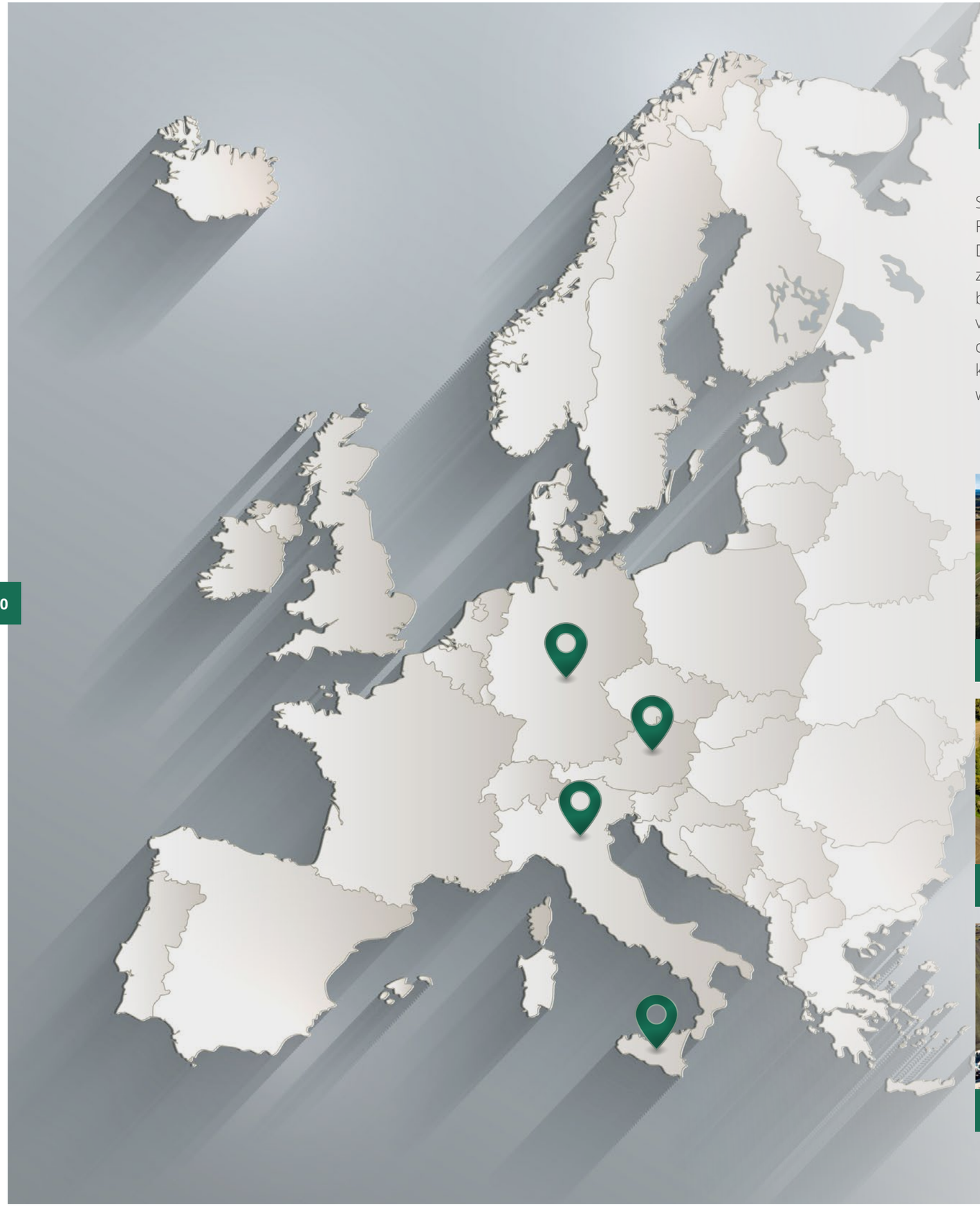
WOCHENTAG	DATUM	STÜCKZINS
Montag	26.02.24	11,54 €
Dienstag	27.02.24	12,12 €
Mittwoch	28.02.24	12,31 €
Donnerstag	29.02.24	12,50 €
Freitag	01.03.24	12,69 €
Samstag	02.03.24	12,88 €
Sonntag	03.03.24	12,88 €
Montag	04.03.24	12,88 €
Dienstag	05.03.24	13,46 €
Mittwoch	06.03.24	13,65 €
Donnerstag	07.03.24	13,85 €
Freitag	08.03.24	14,04 €
Samstag	09.03.24	14,23 €
Sonntag	10.03.24	14,23 €
Montag	11.03.24	14,23 €
Dienstag	12.03.24	14,81 €
Mittwoch	13.03.24	15,00 €
Donnerstag	14.03.24	15,19 €
Freitag	15.03.24	15,38 €
Samstag	16.03.24	15,58 €
Sonntag	17.03.24	15,58 €
Montag	18.03.24	15,58 €
Dienstag	19.03.24	16,15 €
Mittwoch	20.03.24	16,35 €
Donnerstag	21.03.24	16,54 €
Freitag	22.03.24	16,73 €
Samstag	23.03.24	17,69 €
Sonntag	24.03.24	17,69 €
Montag	25.03.24	17,69 €
Dienstag	26.03.24	17,88 €
Mittwoch	27.03.24	18,08 €
Donnerstag	28.03.24	18,27 €
Freitag	29.03.24	18,85 €
Samstag	30.03.24	18,85 €
Sonntag	31.03.24	18,85 €
Montag	01.04.24	18,85 €
Dienstag	02.04.24	18,85 €
Mittwoch	03.04.24	19,04 €
Donnerstag	04.04.24	19,23 €
Freitag	05.04.24	19,42 €
Samstag	06.04.24	19,62 €
Sonntag	07.04.24	19,62 €
Montag	08.04.24	19,62 €
Dienstag	09.04.24	20,19 €
Mittwoch	10.04.24	20,38 €
Donnerstag	11.04.24	20,58 €
Freitag	12.04.24	20,77 €
Samstag	13.04.24	20,96 €
Sonntag	14.04.24	20,96 €
Montag	15.04.24	20,96 €
Dienstag	16.04.24	21,54 €
Mittwoch	17.04.24	21,73 €
Donnerstag	18.04.24	21,92 €
Freitag	19.04.24	22,12 €
Samstag	20.04.24	22,31 €
Sonntag	21.04.24	22,31 €

WOCHENTAG	DATUM	STÜCKZINS
Montag	22.04.24	22,31 €
Dienstag	23.04.24	22,88 €
Mittwoch	24.04.24	23,08 €
Donnerstag	25.04.24	23,46 €
Freitag	26.04.24	23,65 €
Samstag	27.04.24	24,23 €
Sonntag	28.04.24	24,23 €
Montag	29.04.24	24,23 €
Dienstag	30.04.24	24,42 €
Mittwoch	01.05.24	24,62 €
Donnerstag	02.05.24	24,62 €
Freitag	03.05.24	24,81 €
Samstag	04.05.24	25,00 €
Sonntag	05.05.24	25,00 €
Montag	06.05.24	25,00 €
Dienstag	07.05.24	25,58 €
Mittwoch	08.05.24	25,77 €
Donnerstag	09.05.24	25,96 €
Freitag	10.05.24	26,15 €
Samstag	11.05.24	26,35 €
Sonntag	12.05.24	26,35 €
Montag	13.05.24	26,35 €
Dienstag	14.05.24	26,92 €
Mittwoch	15.05.24	27,12 €
Donnerstag	16.05.24	27,31 €
Freitag	17.05.24	27,50 €
Samstag	18.05.24	27,69 €
Sonntag	19.05.24	27,69 €
Montag	20.05.24	27,69 €
Dienstag	21.05.24	28,27 €
Mittwoch	22.05.24	28,46 €
Donnerstag	23.05.24	28,65 €
Freitag	24.05.24	28,85 €
Samstag	25.05.24	29,04 €
Sonntag	26.05.24	29,04 €
Montag	27.05.24	29,04 €
Dienstag	28.05.24	29,62 €
Mittwoch	29.05.24	29,81 €
Donnerstag	30.05.24	30,00 €
Freitag	31.05.24	30,19 €
Samstag	01.06.24	30,38 €
Sonntag	02.06.24	30,38 €
Montag	03.06.24	30,38 €
Dienstag	04.06.24	30,96 €
Mittwoch	05.06.24	31,15 €
Donnerstag	06.06.24	31,35 €
Freitag	07.06.24	31,54 €
Samstag	08.06.24	31,73 €
Sonntag	09.06.24	31,73 €
Montag	10.06.24	31,73 €
Dienstag	11.06.24	32,31 €
Mittwoch	12.06.24	32,50 €
Donnerstag	13.06.24	32,69 €
Freitag	14.06.24	32,88 €
Samstag	15.06.24	33,08 €
Sonntag	16.06.24	33,08 €

WOCHENTAG	DATUM	STÜCKZINS
Montag	17.06.24	33,08 €
Dienstag	18.06.24	33,65 €
Mittwoch	19.06.24	33,85 €
Donnerstag	20.06.24	34,04 €
Freitag	21.06.24	34,23 €
Samstag	22.06.24	34,42 €
Sonntag	23.06.24	34,42 €
Montag	24.06.24	34,42 €
Dienstag	25.06.24	0,00 €
Mittwoch	26.06.24	0,19 €
Donnerstag	27.06.24	0,38 €
Freitag	28.06.24	0,57 €
Samstag	29.06.24	0,76 €
Sonntag	30.06.24	0,76 €
Montag	01.07.24	0,76 €
Dienstag	02.07.24	1,33 €
Mittwoch	03.07.24	1,52 €
Donnerstag	04.07.24	1,71 €
Freitag	05.07.24	1,90 €
Samstag	06.07.24	2,09 €
Sonntag	07.07.24	2,09 €
Montag	08.07.24	2,09 €
Dienstag	09.07.24	2,66 €
Mittwoch	10.07.24	2,85 €
Donnerstag	11.07.24	3,04 €
Freitag	12.07.24	3,23 €
Samstag	13.07.24	3,42 €
Sonntag	14.07.24	3,42 €
Montag	15.07.24	3,42 €
Dienstag	16.07.24	3,99 €
Mittwoch	17.07.24	4,18 €
Donnerstag	18.07.24	4,38 €
Freitag	19.07.24	4,57 €
Samstag	20.07.24	4,76 €
Sonntag	21.07.24	4,76 €
Montag	22.07.24	4,76 €
Dienstag	23.07.24	5,33 €
Mittwoch	24.07.24	5,52 €
Donnerstag	25.07.24	5,71 €
Freitag	26.07.24	5,90 €
Samstag	27.07.24	6,09 €
Sonntag	28.07.24	6,09 €
Montag	29.07.24	6,09 €
Dienstag	30.07.24	6,66 €
Mittwoch	31.07.24	6,85 €
Donnerstag	01.08.24	7,04 €
Freitag	02.08.24	7,23 €
Samstag	03.08.24	7,42 €
Sonntag	04.08.24	7,42 €
Montag	05.08.24	7,42 €
Dienstag	06.08.24	7,99 €
Mittwoch	07.08.24	8,18 €
Donnerstag	08.08.24	8,37 €
Freitag	09.08.24	8,56 €
Samstag	10.08.24	8,75 €
Sonntag	11.08.24	8,75 €
Montag	12.08.24	8,75 €
Dienstag	13.08.24	9,32 €
Mittwoch	14.08.24	9,51 €
Donnerstag	15.08.24	9,70 €
Freitag	16.08.24	9,89 €
Samstag	17.08.24	10,08 €
Sonntag	18.08.24	10,08 €
Montag	19.08.24	10,08 €
Dienstag	20.08.24	10,65 €
Mittwoch	21.08.24	10,84 €
Donnerstag	22.08.24	11,03 €
Freitag	23.08.24	11,22 €
Samstag	24.08.24	11,41 €
Sonntag	25.08.24	11,41 €

WOCHENTAG	DATUM	STÜCKZINS
Montag	26.08.24	11,41 €
Dienstag	27.08.24	11,98 €
Mittwoch	28.08.24	12,17 €
Donnerstag	29.08.24	12,36 €
Freitag	30.08.24	12,55 €
Samstag	31.08.24	12,74 €
Sonntag	01.09.24	12,74 €
Montag	02.09.24	12,74 €
Dienstag	03.09.24	13,32 €
Mittwoch	04.09.24	13,51 €
Donnerstag	05.09.24	13,70 €
Freitag	06.09.24	13,89 €
Samstag	07.09.24	14,08 €
Sonntag	08.09.24	14,08 €
Montag	09.09.24	14,08 €
Dienstag	10.09.24	14,65 €
Mittwoch	11.09.24	14,84 €
Donnerstag	12.09.24	15,03 €
Freitag	13.09.24	15,22 €
Samstag	14.09.24	15,41 €
Sonntag	15.09.24	15,41 €
Montag	16.09.24	15,41 €
Dienstag	17.09.24	15,98 €
Mittwoch	18.09.24	16,17 €
Donnerstag	19.09.24	16,36 €
Freitag	20.09.24	16,55 €
Samstag	21.09.24	16,74 €
Sonntag	22.09.24	16,74 €
Montag	23.09.24	16,74 €
Dienstag	24.09.24	17,31 €
Mittwoch	25.09.24	17,50 €
Donnerstag	26.09.24	17,69 €
Freitag	27.09.24	17,88 €
Samstag	28.09.24	18,07 €
Sonntag	29.09.24	18,07 €
Montag	30.09.24	18,07 €
Dienstag	01.10.24	18,64 €
Mittwoch	02.10.24	18,83 €
Donnerstag	03.10.24	19,02 €
Freitag	04.10.24	19,21 €
Samstag	05.10.24	19,40 €
Sonntag	06.10.24	19,40 €
Montag	07.10.24	19,40 €
Dienstag	08.10.24	19,97 €
Mittwoch	09.10.24	20,16 €
Donnerstag	10.10.24	20,35 €
Freitag	11.10.24	20,54 €
Samstag	12.10.24	20,73 €
Sonntag	13.10.24	20,73 €
Montag	14.10.24	20,73 €
Dienstag	15.10.24	21,30 €
Mittwoch	16.10.24	21,49 €
Donnerstag	17.10.24	21,68 €
Freitag	18.10.24	21,88 €
Samstag	19.10.24	22,07 €
Sonntag	20.10.24	22,07 €
Montag	21.10.24	22,07 €
Dienstag	22.10.24	22,64 €
Mittwoch	23.10.24	22,83 €
Donnerstag	24.10.24	23,02 €
Freitag	25.10.24	23,21 €
Samstag	26.10.24	23,40 €
Sonntag	27.10.24	23,40 €
Montag	28.10.24	23,40 €
Dienstag	29.10.24	23,97 €
Mittwoch	30.10.24	24,16 €
Donnerstag	31.10.24	24,35 €
Freitag	01.11.24	24,54 €
Samstag	02.11.24	24,73 €
Sonntag	03.11.24	24,73 €

WOCHENTAG	DATUM	STÜCKZINS
Montag	04.11.24	24,73 €
Dienstag	05.11.24	25,30 €
Mittwoch	06.11.24	25,49 €
Donnerstag	07.11.24	25,68 €
Freitag	08.11.24	25,87 €
Samstag	09.11.24	26,06 €
Sonntag	10.11.24	26,06 €
Montag	11.11.24	26,06 €
Dienstag	12.11.24	26,63 €
Mittwoch	13.11.24	26,82 €
Donnerstag	14.11.24	27,01 €
Freitag	15.11.24	27,20 €
Samstag	16.11.24	27,39 €
Sonntag	17.11.24	27,39 €
Montag	18.11.24	27,39 €
Dienstag	19.11.24	27,96 €
Mittwoch	20.11.24	28,15 €
Donnerstag	21.11.24	28,34 €
Freitag	22.11.24	28,53 €
Samstag	23.11.24	28,72 €
Sonntag	24.11.24	28,72 €
Montag	25.11.24	28,72 €
Dienstag	26.11.24	29,29 €
Mittwoch	27.11.24	29,48 €
Donnerstag	28.11.24	29,67 €
Freitag	29.11.24	29,86 €
Samstag	30.11.24	30,05 €
Sonntag	01.12.24	30,05 €
Montag	02.12.24	30,05 €
Dienstag	03.12.24	30,63 €
Mittwoch	04.12.24	30,82 €
Donnerstag	05.12.24	31,01 €
Freitag	06.12.24	31,20 €
Samstag	07.12.24	31,39 €
Sonntag	08.12.24	31,39 €
Montag	09.12.24	31,39 €
Dienstag	10.12.24	31,96 €
Mittwoch	11.12.24	32,15 €
Donnerstag	12.12.24	32,34 €
Freitag	13.12.24	32,53 €
Samstag	14.12.24	32,72 €
Sonntag	15.12.24	32,72 €
Montag	16.12.24	32,72 €
Dienstag	17.12.24	33,29 €
Mittwoch	18.12.24	33,48 €
Donnerstag	19.12.24	34,05 €
Freitag	20.12.24	34,62 €
Samstag	21.12.24	34,81 €
Sonntag	22.12.24	34,81 €
Montag	23.12.24	34,81 €
Dienstag	24.12.24	0,19 €
Mittwoch	25.12.24	0,39 €
Donnerstag	26.12.24	0,39 €
Freitag	27.12.24	0,39 €
Samstag	28.12.24	0,97 €
Sonntag	29.12.24	0,97 €
Montag	30.12.24	0,97 €
Dienstag	31.12.24	1,16 €



Referenz-Projekte „Solarenergie“

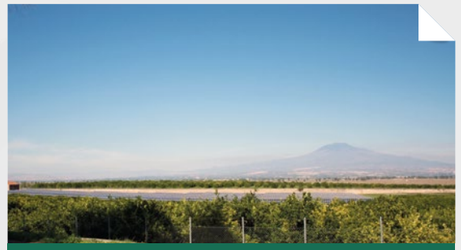
Sehen Sie hier fertiggestellte Dach- und Freiflächenanlagen unserer Standorte in Deutschland, Italien und Österreich. Wir zeigen Ihnen Anlagen aus unserem Eigenbestand, ebenso wie ganz oder teilweise veräußerte Anlagen der Ranft Gruppe, für die wir nach wie vor die technische und kaufmännische Betriebsführung und Abwicklung vornehmen.

Unser Geschäftsmodell in den 3 europäischen Ländern basiert auf der Flächensicherung und der Schaffung der Baureife für diese Projekte. Darüber hinaus begleiten wir die Errichtung und den Netzanschluss der Anlagen und übernehmen die technische und kaufmännische Betriebsführung. Wir starten in das Jahr 2024 mit einer gut gefüllten Projektentwicklungspipeline von über 320 MWp.

FREIFLÄCHENANLAGE SOLARPARK POCKING II
12 MWp

FREIFLÄCHENANLAGE NORDHAUSEN
12 MWp

DACHANLAGE RÖSSULN
1.232 kWp



FREIFLÄCHENANLAGE CARMITO (ITALIEN)
1 MWp

FREIFLÄCHENANLAGE BAD LANGENSALZA
12 MWp 2022

Referenz-Projekte „Wasserkraft“

Wasserkraft ist in vielen Ländern Europas ein beinahe hermetisch abgeriegelter Markt. Aussagen von Experten, dass ein Einstieg aufgrund der gewachsenen und festen Strukturen unmöglich sei, motivierte uns dazu, eben dies zu versuchen. Nach eingehender Analyse, viel Netzwerk-Arbeit und überzeugenden Finanzierungskonzepten gelang uns schließlich im Jahr 2012 das scheinbar Aussichtslose. Eine schöne Anekdote datiert in diese Zeit, als in einem Seminar über Kleinwasserkraftwerke der Referent Italien als eigentliches „Mekka der Wasserkraft“ bezeichnete und dort aber „kaum ein vernünftiger Zugang zum Markt möglich sei“. Zu dem Zeitpunkt waren wir bereits mit der ersten Projektentwicklung in Italien betraut. Schnell erwies sich die Wasserkraft als maßgeschneiderte Ergänzung unserer erfolgreichen Investment-Strategie im Bereich der Erneuerbaren Energie.

Es ist die maximale Grundlastfähigkeit*, die Wasserkraft zu einem strategisch besonders bedeutsamen Bestandteil Erneuerbarer Energien macht.

Beharrlichkeit, ein erstklassiges Netzwerk und unser guter Ruf als Projektpartner waren entscheidende Parameter auf unserem Erfolgsweg in der Wasserkraft. Die Kraftwerke in Italien haben unser Portfolio nachhaltig, lukrativ und geradezu ideal erweitert. Wir freuen uns hier über unsere langfristig orientierten und partnerschaftlich geprägten Kooperationen mit erfahrenen Projektentwicklern und Betreibern von Wasserkraftwerken. Nebenbei: nach mehreren Jahren Erfahrung bestätigt sich, dass die italienische Ingenieurskunst zum Besten gehört, was auf diesem Gebiet zu finden ist.

*Die Grundlastfähigkeit beschreibt die Kapazität eines Kraftwerkstypen zur dauerhaften und zuverlässigen Bereitstellung von elektrischer Energie.

Abgeschlossene Wasserkraftanlagen

BOVES ⏻ 500.000 kWh p.a.

VAL FEGANA I ⏻ 500.000 kWh p.a.

VAL FEGANA II ⏻ 500.000 kWh p.a.

CORTINA I ⏻ 450.000 kWh p.a.

CORTINA II ⏻ 750.000 kWh p.a.

CORTINA III ⏻ 750.000 kWh p.a.

PALLANZENO ⏻ 1.100.000 kWh p.a.

SALUZZO ⏻ 550.000 kWh p.a.

FOCETTO I+II ⏻ 600.000 kWh p.a.

CODOLO ⏻ 2.400.000 kWh p.a.

Bei all unseren Projekten achten wir auf eine bestmögliche Integration in die Natur.

Summe projektierter Anlagen

SUMME ALLER DURCH DIE RANFT GRUPPE PROJEKTIERTEN PHOTOVOLTAIKANLAGEN*

PROJEKT / STANDORT	ANZAHL	LEISTUNG / JAHRESPRODUKTION
Summe Dachflächenanlagen Deutschland	58	22,87 MWp
Summe Freiflächenanlagen Deutschland	18	74,95 MWp
Summe Freiflächenanlagen Italien	5	4,9 MWp
Summe Freiflächenanlagen Österreich in Projektierungsphase	1	3 MWp
Summe PV-Anlagen (durchschnittliche Jahresproduktion)	**82**	**105,72 MWh**

SUMME ALLER DURCH DIE RANFT GRUPPE PROJEKTIERTEN WASSERKRAFTWERKE*

PROJEKT / STANDORT	ANZAHL	LEISTUNG / JAHRESPRODUKTION
Summe Wasserkraftwerke Italien (durchschnittl. Jahresproduktion):	**11**	**8.750 kWh**

SUMME ALLER KAPITALANLAGEN*

ART	ANZAHL	GESAMTKAPITAL	ZURÜCKGEZAHLT
Anleihen / Nachrangdarlehen	**30**	**73 Mio. €**	**15,5 Mio. €**

*Zahlen beziehen sich auf die Vergangenheit.
Frühere Wertentwicklungen sind kein verlässlicher Indikator für künftige Ergebnisse.

Mittelverwendung

Eingeworbene Anlegergelder verwenden wir im Wesentlichen zur Überbrückung der Phase von der Baureife bis zur Baufertigstellung von Kraftwerken.

Refinanzierungen erfolgen hier über langfristige Bankkredite oder aus der Veräußerung von Projekten. Ab Fertigstellung generieren wir Einnahmen aus erzeugtem Strom entsprechend den jeweiligen landeseigenen Fördertarifen oder mittels langfristiger Stromlieferverträge (PPAs) mit solventen Marktteilnehmern.

Ergänzt werden unsere Einnahmequellen aus dem stets wachsenden Portfolio an-Anlagen, für deren Betriebsführung und/oder kaufmännische Verwaltung wir die Verantwortung übernehmen. Auch die Vermarktung des erzeugten Grünstroms liegt dabei in unseren Händen. Je mehr Projekte wir also realisieren, desto breiter wird die Basis unserer regelmäßigen Einnahmen.

Die interessanten Zinskorridore für Anlegergelder entstehen aus dem Zusammenspiel der oben beschriebenen Kräfte. Indem wir als solventer Projektpartner schnelle und unabhängige Entscheidungen treffen können, optimieren wir unsere Einkaufskonditionen und gelten dabei als erste Adresse zur Andienung profitabler Geschäftsideen. So finden interessante Projekte leichter ihren Weg zu uns. Und durch den Wegfall der Banken in der Wertschöpfungskette der Projektgestehungsphase, können wir deutlich attraktivere Renditen an unsere Anleger weitergeben. Gleichzeitig weiten wir so unsere Geschäftstätigkeit aus, da wir die von unseren Hausbanken zur Verfügung gestellten Finanzierungsvolumina nicht mit der Vorfinanzierung von Projektgestehungsphasen belasten, sondern vornehmlich für die langfristige Finanzierung fertig gestellter Projekte nutzen. Zudem ist die Ranft Gruppe durch diese veränderten Kräfteverhältnisse freier, jederzeit konsequent unternehmerisch zu denken und zu handeln und dabei optimale Zeitpunkte für die Veräußerung oder Refinanzierung von Projekten zu bestimmen.

Wirtschaftlichkeit an Hand eines Beispielprojektes

VON IHRER INVESTITION BIS HIN ZUR WERTSCHÖPFUNG

Um Ihnen als Anleger die Möglichkeit zu bieten, den Geldfluss und den Gewinn aus unseren Projekten nachzuvollziehen, stellen wir Ihnen in loser Reihenfolge Beispielprojekte aus unserer Historie vor. Auf der rechten Seite finden Sie das Beispielprojekt Carmito in Sizilien, von der Projektfinanzierung bis zur Veräußerung.

Auch in Zukunft werden wir Ihnen in unserem vierteljährlichen Ranft Report oder unserer Leistungsbilanz immer wieder Projekte und deren monetären Beitrag vorstellen.

Das Projekt Carmito ist ein besonders konservatives Geschäftsmodell, bestehend aus Errichtung, gut 10-jährigem Betrieb und anschließender Veräußerung des Solarparks. Die Veräußerung fand in Form eines Anteilverkaufes an der Zweckgesellschaft statt und ist daher aufgrund der geltenden Steuergesetzgebung nahezu steuerfrei.

Die Erträge aus diesem Projekt leisten bereits einen wesentlichen Beitrag zu unserer Geschäftstätigkeit und der Bedienung von Zins- und Rückzahlungen.

Die von uns ebenfalls intensiv bearbeitete Sparte der Handelsgeschäfte, also dem An- und Weiterverkauf von alternativen Energieerzeugungsanlagen nach deren technischer Aufwertung, erlaubt natürlich eine höhere Umschlagsgeschwindigkeit der Anlegergelder bei gleichzeitig höheren Margen. Wie bei einem Uhrwerk ist es von entscheidender Bedeutung, dass alles ineinandergreift.

Gesellschaft
Società Agricola Carmito SRL

STANDORT: LENTINI (SIZILIEN)*

Investition in die Gesellschaft durch die Ranft Gruppe	- 3.300.000.-
Rückflüsse aus Verzinsung und Tilgung	**+ 3.100.000.-**
Einnahmen für die Errichtung, Verwaltung, kaufm. und techn. Betriebsführung:	**+ 2.900.000.-**
Veräußerung der Gesellschaft in 2022	**+ 1.900.000.-**

*Zahlen beziehen sich auf die Vergangenheit.
Frühere Wertentwicklungen sind kein verlässlicher Indikator für künftige Ergebnisse.

Risikofaktoren

Nachfolgend werden die nur wesentlichsten Risikofaktoren, die für die Emittentin spezifisch sind, aufgeführt. Eine ausführliche Darstellung der Risiken kann dem Wertpapierprospekt bzgl. der Ranft Solar Anleihe 2024 entnommen werden.

RISIKEN AUS DER VERGABE VON FINANZIERUNGEN

Aus der Vergabe von Finanzierungen an Gesellschaften der Ranft Gruppe für die Realisierung von Projekten im Bereich regenerativer Energien können sich Risiken für die Emittentin dadurch ergeben, dass

:: die aus den Finanzierungen realisierten Projekte nicht die geplanten Einspeiseerlöse und/oder Veräußerungserlöse erzielen, die für eine Rückzahlung der Finanzierung inklusive Zinsen ausreichen;

:: die in die jeweilige Finanzierung investierten Mittel teilweise oder vollständig als Folge von Insolvenzen der finanzierten Gesellschaften wertberichtigt werden müssen und sich somit keine Zins- und Rückzahlungen aus der betroffenen Finanzierung ergeben.

Bei Eintritt eines Risikos oder mehrerer der aufgezählten Risiken kann es zu geringeren Erlösen der Emittentin aus einer vergebenen Finanzierung kommen. Dies kann dazu führen, dass die Emittentin ihre Zahlungsverpflichtungen an die Anleger (Zinsen, Rückzahlung) nicht oder nicht in geplanter Höhe erfüllen kann, was auch zu einem Teil- oder Totalverlust des Anleihekapitals führen kann.

Die wirtschaftlichen Ergebnisse der Emittentin sind insbesondere von den erzielten Ergebnissen der jeweiligen Gesellschaft abhängig, an welche die Emittentin eine Finanzierung vergeben hat. Insoweit stellen die Risiken aus dem Bereich der Erneuerbaren Energieanlagen mittelbar auch Risiken sowohl für die Emittentin als auch für den Anleger dar. Bei Eintritt eines Geschäftsrisikos oder mehrerer der Risiken bei einer Gesellschaft, an welcher die Emittentin eine Finanzierung vergeben hat, kann es zu geringeren Ergebnissen der jeweiligen Gesellschaft kommen, so dass Zahlungen an die Emittentin geringer ausfallen würden und die Emittentin somit geringere Ergebnisse erzielt. Dies kann dazu führen, dass die Emittentin ihre Zahlungsverpflichtungen an die Anleger (Zinsen, Rückzahlung) nicht oder nicht in geplanter Höhe erfüllen kann, was auch zu einem Teil- oder Totalverlust des Anleihekapitals führen kann. Zu den Risiken der finanzierten Gesellschaften zählen:

:: Risiken aus der Projektentwicklung und -realisierung

:: Verzögerungen in der Fertigstellung

:: Risiken der Verfügbarkeit und Lebensdauer der Erneuerbaren Energieanlagen

:: Risiko Netzanbindung

:: Risiken aufgrund behördlicher Anordnungen

:: Risiken der Grundstücksnutzung

:: Regressansprüche

RISIKO AUS FEHLENDEN KONKRETEN INVESTITIONEN (BLIND-POOL-RISIKO)

Zum Datum des Prospektes stehen die Investitionen seitens der Emittentin noch nicht konkret fest. Es handelt sich daher um ein Blind-Pool-Konzept. Der wirtschaftliche Erfolg der Emittentin hängt von der wirtschaftlichen Entwicklung der einzelnen finanzierten Gesellschaften und der regenerativen Energieprojekte der Gesellschaften ab. Die Anleger können sich im Vorfeld nicht über konkrete Projekte informieren und müssen sich darauf verlassen, dass die Emittentin geeignete Gesellschaften mit geeigneten Energieprojekten auswählt. Es besteht insoweit das Risiko, dass trotz Beachtung der relevanten Auswahlkriterien ungünstige Energieerzeugungsanlagen ausgewählt werden bzw. die ausgewählten Anlagen sich negativ entwickeln. Dies kann dazu führen, dass eine finanzierte Gesellschaft nicht genügend Einnahmen aus einem Projekt erzielt, um ihre Zahlungsverpflichtungen gegenüber der Emittentin aus der Finanzierung zu erfüllen. Dies kann dazu führen, dass die Emittentin ihre Zahlungsverpflichtungen an die Anleger (Zinsen, Rückzahlung) nicht oder nicht in geplanter Höhe erfüllen kann, was auch zu einem Teil- oder Totalverlust des Anleihekapitals führen kann.

RISIKO DES FEHLENDEN EINFLUSSES AUF DIE GESCHÄFTSTÄTIGKEIT DER EMITTENTIN UND AUF DIE VERWENDUNG DES EMISSIONSERLÖSES

Die Schuldverschreibungen gewähren keine Teilnahme-, Mitwirkungs- und Stimmrechte in der Gesellschafterversammlung der Emittentin. Die Geschäftsführung der Emittentin obliegt allein dem Geschäftsführer. Insoweit können Anleger keinen Einfluss auf Entscheidungen der Gesellschafterversammlung oder der Geschäftsführung der Emittentin ausüben. Insbesondere sind die Anleger nicht in der Lage, über die Verwendung des Emissionserlöses mitzubestimmen. Es besteht das Risiko, dass Entscheidungen getroffen werden, die dem Interesse eines einzelnen Anlegers entgegenstehen und ggf. negative Auswirkungen auf die Schuldverschreibungen haben. Das kann zur Folge haben, dass die Emittentin ihren Zahlungsverpflichtungen an die Anleger (Zinsen, Rückzahlung) nicht nachkommen kann, was auch zu einem Teil- oder Totalverlust des Nennbetrags führen kann.

RISIKEN IN BEZUG AUF BESCHLÜSSE DER ANLEGER IN DER GLÄUBIGERVERSAMMLUNG

In den gesetzlich geregelten Fällen kann eine Versammlung der Anleger der Schuldverschreibungen (Gläubigerversammlung) einberufen werden. Die Gläubigerversammlung ist berechtigt, die jeweils geltenden Anleihebedingungen durch Mehrheitsbeschluss zu ändern. Insoweit ist nicht ausgeschlossen, dass einzelne Inhaber von Schuldverschreibungen überstimmt werden und Beschlüsse gefasst werden, die nicht in ihrem Interesse sind. Gleiches gilt auch, wenn Anleger nicht an derartigen Versammlungen teilnehmen oder sich nicht vertreten lassen. Die in der Gläubigerversammlung geänderten Anleihebedingungen sind unabhängig von der einzelnen Zustimmung oder Ablehnung für alle Anleger verbindlich. In einem solchen Fall kann nicht ausgeschlossen werden, dass der Anleger geringere Zahlungen (Zinsen, Rückzahlung) aus den Schuldverschreibungen erhält, als bei Erwerb ursprünglich von ihm erwartet worden ist.

RISIKO DER VERÄUSSERBARKEIT DER SCHULDVERSCHREIBUNGEN

Die Veräußerbarkeit der Schuldverschreibungen ist eingeschränkt, da die Schuldverschreibungen zum Datum des Prospekts weder an einem geregelten Markt noch im Freiverkehr einer Wertpapierbörse notiert sind. Es besteht daher das Risiko, dass ein Anleger die von ihm gehaltenen Schuldverschreibungen möglicherweise nur zeitverzögert, nicht oder nur zu einem Preis verkaufen kann, der erheblich unter dem Nennwert liegt. Die Emittentin strebt die Einbeziehung in den Freiverkehr an einer oder mehreren Börsen an. Zum Datum des Prospektes hat die Emittentin in dieser Hinsicht indes noch keine konkreten Schritte unternommen. Auch die Einbeziehung der Schuldverschreibungen der Emittentin in den Freiverkehr bedeutet jedoch nicht, dass im Falle einer Verkaufsabsicht ausreichend Nachfrage zur Verfügung steht, um die Schuldverschreibungen zu veräußern.

BINDUNGSFRIST

Das eingesetzte Kapital für den Erwerb der Schuldverschreibungen unterliegt einer Laufzeit bis zum 31. Dezember 2028. Ein ordentliches Kündigungsrecht besteht zu Gunsten der Anleger nicht. Die Schuldverschreibungen sind insoweit mit einer langfristigen Bindungsdauer versehen, die nur durch eine vorzeitige Veräußerung der Schuldverschreibungen verkürzt werden kann. Insoweit besteht für den Anleger das Risiko, dass er erst zum 02. Januar 2029 eine Rückzahlung der Schuldverschreibungen erhält.

Ihre Notizen

WERBEINFORMATION ZUR UNTERNEHMENSANLEIHE

Ranft Green Energy GmbH I Johann-Hammer-Str. 22 I 97980 Bad Mergentheim
Tel. +49 7931 9929-210 I investieren@ranft-gruppe.de I www.ranft-gruppe.de